

# ウエストハイツ 301

敷金・礼金ゼロで初期費用を抑えられます！

金石街道へのアクセス良好で、金沢駅から武蔵交差点、片町に至るまでアクセスが非常に良い立地環境です！インターネット無料設備もございます！



## 間取り



※反転タイプ有り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

波多野整形外科: 121m マルエー: 638m ファミリーマート: 303m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目6-19
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩12分 バス停 駅西本町徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋8帖,K3帖)
専有面積	26.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / ライフあんしんプラス50,520円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ+S加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須 ミニ冷蔵庫がある場合、設備ではなく残置物とし、修理および交換等を行わないものとする。

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月22日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%