

# オーハイム赤坂 106

敷金礼金0！オートロック付き！

笠舞のアルビス（スーパー）徒歩圏内です！敷地内駐車場も空きがございます！金沢駅までのバス便もGOOD 2口コンロ設置可タイプなのでお料理好きの方にはピッタリの使い勝手の良いキッチンです。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥38,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥1,650
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス44,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	原状回復費:定額精算38500円 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

## 設備項目

バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / バイク置き場 / 駐輪場 / オートロック / パルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 屋根付駐車場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

## 物件概要

所在地	石川県金沢市笠舞1丁目22 - 12
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 赤坂徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1996年01月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖,K3帖)
専有面積	26.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

細川整形外科 : 249m アルビス : 231m ファミリーマート : 476m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%