クラパドマ 103

この建物は省エネルギー性能に優れたZEH賃貸住宅です。 インターネット無料(Wi-Fi付き)









設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークイン クローゼット / オール電化 / 駐輪場 / オートロック / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IH クッキングヒーター / 南向き

近隣情報

土原医院: 703m マックスパリュ東金沢駅前店: 1171m ファミリーマート: 395m



初什懺安				
所在地	石川県金沢市小坂町東75番地			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩 15 分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	2024年01月 / 軽量鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	2LDK(LDK13.7帖,洋7.5帖,洋5.3帖)			
専有面積	68.32m ^d			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年11月中旬			
部屋向き	南			
-	•			

月額賃料						
家賃	¥103,000					
共益費	¥5,000					
駐車料	¥3,300					
その他	シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)					
	初期費用					
敷金	-					
礼金	103000					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	-					
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費90,200円(税込み)					
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンで す。					
特約	保証会社らくらくパートナー:初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用:2.0%・更新なし					

情報公開日:2025年10月11日

取引形態:専任媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%