

尾張町レジデンス 801

眺望良好！金沢市内アクセス

尾張町エリアに位置する分譲マンションとなります。1Fには喫茶店も入っており休日には楽しむことができますね！



設備項目

独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / バルコニー・ベランダ / 南向き / 室内洗濯機置場 / TVモニター付きインターホン / IHクッキングヒーター / 駐輪場

近隣情報

大手町病院：350m カジマート金沢エムザ店：800m
セブンイレブン大手町：260m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市尾張町1丁目9-11
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線 / 金沢駅徒歩 20分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1979年06月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	9階建(9階部分)
間取り	3LDK(LDK13帖,和8帖,洋4.3帖,洋5帖)
専有面積	76.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥95,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	畳表替え48,400円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険・消臭抗菌は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	-

crasco

情報公開日：2024年5月8日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%