サンライズ中正 303

[ゼロ賃]敷金礼金0円!初月賃料1ヵ月無料!

金沢市中村町のファミリー向けのお部屋です。都市ガスでランニングコス トを抑えることができます!閑静な住宅街で近くの犀川沿いはお散歩コー スにおすすめです。アピタ金沢近くでお買い物にも便利です。

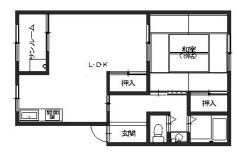


設備項目

独立洗面台/サンルーム/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄 便座 / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / 南向 き/都市ガス

近隣情報

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市中村町21 - 12			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中村町バス停徒歩5分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1984年11月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)			
間取り	1LDK(和8帖,LDK12帖)			
専有面積	48.05㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年12月中旬			
部屋向き	南			

月額賃料				
家賃	¥45,000			
共益費	¥3,000			
駐車料	¥6,600			
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)			
 初 期 費 用				
敷金	-			
礼金	-			
仲介手数料	家賃 × 消費税			
更新事務手数料	1.1ヶ月			
その他	ライフあんしんプラス42,992円(税込み)			
入居条件	11月30日退去予定 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分) 火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む			

金沢聖霊総合病院: 900m ファミリーマート: 437m	ユニー (株)	アピタ金沢店 : 499m

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年12月8日 取引形態:代理 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%

初回のみ)必須

特約

法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/