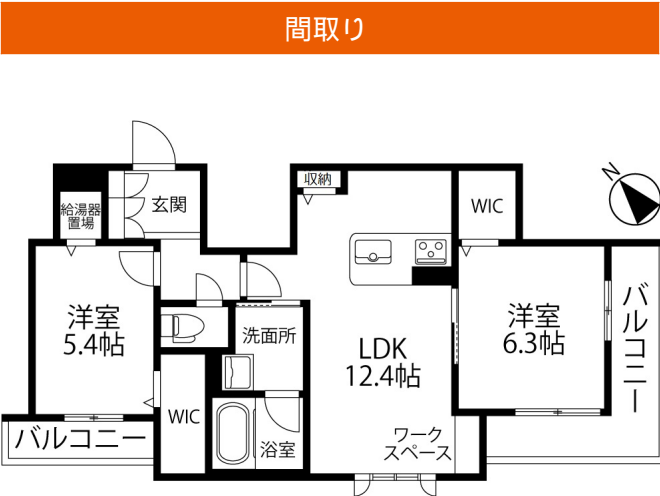


ジョルナーレ香林坊 302

オール電化！ホテルライク仕様！
インターネット無料（Wi-Fi）



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市香林坊2丁目257番1（地番）
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 香林坊徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2024年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK12.4帖,洋6.3帖,洋5.4帖)
専有面積	60.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月下旬
部屋向き	南西

月額賃料	
家賃	¥155,000
共益費	¥6,700
駐車場料	¥16,500
その他	町費420円／シャーマゾンライフSUPPORT 2 4 1, 320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	310000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用84,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0％・更新なし

設備項目	
システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／南向き／ケーブルテレビ(CATV)／オール電化	
近隣情報	北國クリニック:53m （株）マルエー mini 香林坊店: 386m ローソン: 223m

crasco

情報公開日：2025年12月3日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%