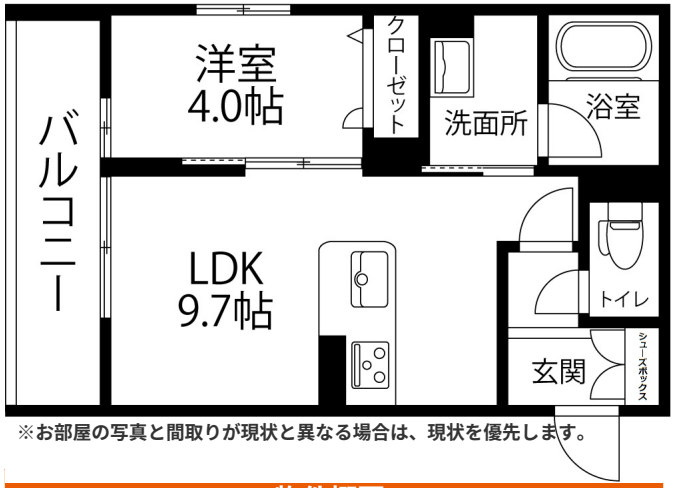
ジョルナーレ香林坊 205

インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ）！
来店前にＷＥＢでスタッフとオンライン相談 実施中！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／都市ガス／ケーブルテレビ(CATV)

近隣情報	◎北國クリニック：53m ◎（株）マルエー ◎ｍｉｎｉ香林坊店：386m ◎ローソン：223m

物件概要

所在地	石川県金沢市香林坊2丁目257番1（地番）
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 香林坊徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2024年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK9.7帖,洋4帖)
専有面積	35.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月下旬
部屋向き	北西

月額賃料

家賃	\87,000
共益費	\9,000
駐車料	-
その他	町費420円／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	87000
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	95,700円
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし

crasco

情報公開日：2025年7月5日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%