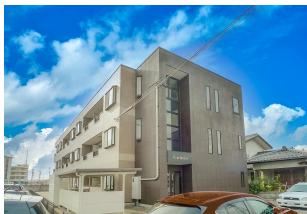


グラシェーズ 202

リノベーション賃貸！大好きな本に囲まれる生活！

金沢市藤江北にあるマンションです！敷地内にゴミ置き場があったりスーパーやドラッグストアが近くにあり便利です！大通りへのアクセスも○です！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	\66,000
共益費	\4,000
駐車場	\4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	72,600円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料77,700円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.09.27解約予定
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
システムキッチン／カウンターキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／南向き	
近隣情報	◎金沢西病院：665m ◎（株）大阪屋ショップ ◎大徳店：233m ◎デイリーヤマザキ：226m

物件概要	
所在地	石川県金沢市藤江北3丁目155
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年09月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋5.8帖)
専有面積	41.84㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月19日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%