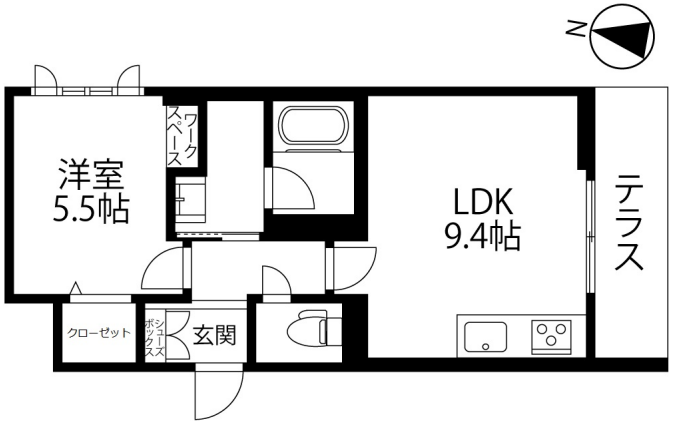
フリズリー芳斉 103

無料Ｗｉ－Ｆｉインターネット対応！
来店前にＷＥＢでスタッフとオンライン相談 実施中！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\74,000
共益費	\7,500
駐車料	-
その他	町費900円／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	74000
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	81,400円
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎北村クリニック：246m ◎セブン－イレブン金沢芳斉２丁目店：162m

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉2丁目12－2
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2023年12月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.4帖,洋5.5帖)
専有面積	38.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年6月下旬
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2025年7月5日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%