

# ポートハウス桂 205

敷金礼金0円で入居可能！海側環状線までも出やすく通勤や買い物に便利な立地です。リノベーション物件なのでオシャレな内装ですよ



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	51,700円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料56,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.7.1解約
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 駐輪場

近隣情報  
中央病院 : 2467m    パロー木曳野店 : 772m    セブンイレブン : 330m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市桂町ホ10-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桂町徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1DK(洋16帖,DK5帖)
専有面積	48.93㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010    FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年6月6日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%