

# リッチシティオ 102

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！  
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / インターネット対応

近隣情報

城北うらた在宅クリニック : 170m  
スーパーセンタームサシ金沢店 : 584m ポプラ : 957m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市浅野本町二162番1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩20分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2024年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK13.4帖,洋7帖,洋4.6帖)
専有面積	62.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月中旬
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥120,000
共益費	¥8,500
駐車料	¥4,400
その他	町費600円 / シャーメゾンライフSUPPORT 241,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	260000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用99,000円(税込み)
入居条件	積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン
特約	保証会社らくらくパートナー : 初期費用33000円(初回家賃引落時)・毎月費用: 2.0%・更新なし

crasco

情報公開日 : 2025年1月7日  
取引形態 : 専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%