

# モンテ・メール 201

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！

駐車場2台契約可能！静かな環境でお探しの方にぴったりの物件です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	-
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / らくらくパートナー984円(税込み) / シャームゾンライフSUPPORT 2 4880円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	100000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費63,800円(税込み) / らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2024.4.12退去 積水ハウス不動産管理 / クリーニング費(契約時)63,800円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

板谷医院: 1506m Aコープ: 1597m サンクス: 647m

## 物件概要

所在地	石川県加賀市若葉台150
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅バス停 上野口徒歩 10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1997年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(K5.3帖,洋5.9帖,洋6帖)
専有面積	39.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年9月8日  
取引形態: 媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%