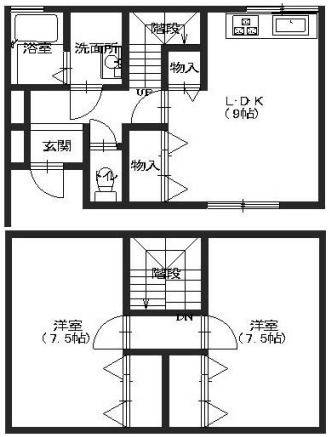
サン・ジュリアン泉が丘Ａ

金沢市泉が丘の２ＤＫメゾネット！新婚さんやファミリーさんに！
閑静な住宅街にあり、近くには公園もあります。スーパーやコンビニ・ドラッグストアも近いのでお買い物に困りませんね！
金沢市中心部や野々市方面へのアクセス良好です！





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／メゾネット／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／南向き／プロパンガス／角部屋

近隣情報	◎金沢有松病院：1068m ◎（株）ニュー三久 ◎泉が丘店：232m ◎ローソン：748m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目5－40
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 56 分バス停 泉丘高校前徒歩 5 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2002年07月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋7.5帖,洋7.5帖,DK9帖)
専有面積	65.74㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\62,000
共益費	\3,000
駐車料	-
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	68,200円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料72,700円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●回覧板・ごみ当番有り（月1回）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分） 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%