

サンピア横川 205

W0インターネット無料！家賃2ヶ月無料で初期費用を抑えれます
敷金・礼金なし！初期費用が抑えられますよ！レンタルビデオ（ゲオさん）
）、スーパー（マルエーさん）をはじめ、歩けば飲食店が多く立ち並ぶ街
並みです！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	町費800円／浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らす コンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス46,720円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金25,300円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 ●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴 器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む● 短期解約違約金あり（1年未満の解約で家賃の2ヶ月、2 年未満の解約で家賃の1ヶ月分）●写真は同タイプ別部 屋のものを使用（現状と異なる場合は現状を優先）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月 額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回の み）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／イン
ターホン／駐輪場／インターネット無料／プロパンガス／インターネット対応

物件概要

所在地	石川県金沢市横川2丁目97
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線／駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1976年10月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	8階建(2階部分)
間取り	2DK(DK6帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	47.79㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

◎金沢赤十字病院：1267m ◎マルエー：569m ◎ローソン：448m

近隣情報

crasco

横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%