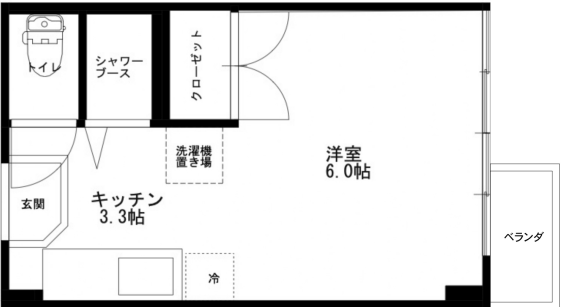


ゼロリノッタ！初期費用0円で入居いただけます！
シャワーブース新設！オートロック・宅配BOX・防犯カメラ付き！インターネット無料！充実の設備で快適な生活をお楽しみください。



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 [※]	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／エアコン付き／インターネット無料／都市ガス／宅配ボックス／オートロック／温水洗浄便座／防犯カメラ／インターネット対応／バス・トイレ別	
近隣情報	金沢有松病院：958m バロー金沢有松店：605m ファミリーマート：490m

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉3丁目10 - 38
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1985年10月／鉄骨造
階建／総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

月額賃料	
家賃	¥28,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) ／ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	30,800円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満家賃の2ヶ月分、1年以上2年未満家賃の1ヶ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む。 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%