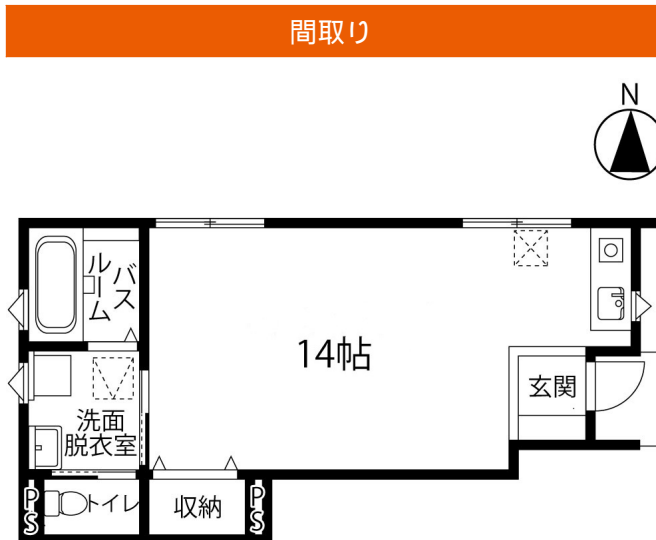


# BRANZ野々市D棟 D103

2023年完成の築浅物件！単身者様向けのお部屋です。  
インターネット無料！（Wi-Fi）1坪風呂で日頃の疲れも癒せます！サンルームも付いてます！白を基調としており明るいお部屋です！国道8号線・157号線沿いでアクセス良好！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

### 設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 浴室乾燥機	
近隣情報	南ヶ丘病院 : 612m    パロー松任東店 : 771m    ローソン : 573m

### 物件概要

所在地	石川県野々市市徳用1丁目62
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩15分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2023年07月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(LDK14帖)
専有面積	36.33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月下旬
部屋向き	北

### 月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	町費300円 / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

### 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	2024.8.30解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュprime+Sに含む 法人契約の場合 敷金礼金2ヶ月 同タイプ別部屋の画像です。
特約	-



野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606    FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%