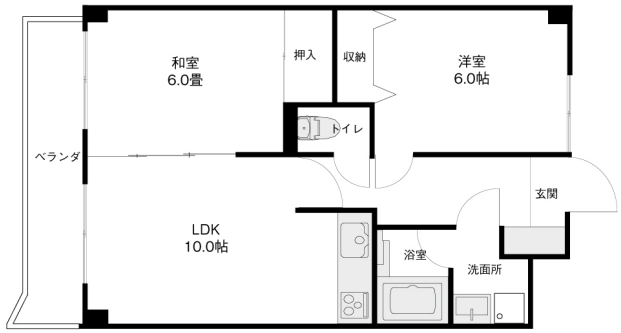
サンエイト村本 102

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市南四十万のファミリー向けのお部屋です。自然に囲まれた閑静な住宅街にございます。山側環状にも近く、金沢市中心部や野々市方面への通勤にも便利です。スーパー・コンビニも近いのでお買い物に困りませんね！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\45,000
共益費	\4,000
駐車料	\3,300
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	49,500円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●5月11日解約予定●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime＋Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／エアコン付き／照明器具／防犯カメラ／コンロ2口以上／インターネット無料／プロパンガス／南向き／システムキッチン／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット対応

近隣情報	◎わかばクリニック：3056m ◎イオン野々市南店：1662m ◎セブンイレブン：487m

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万2丁目121
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上新庄バス停徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1995年06月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(和6帖,洋6帖,LDK10帖)
専有面積	50.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月31日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%