

ファミリーコーポ 201

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！
連帯保証人不要！初期費用を抑えて、お引越しをお考えの方注目！小松駅
徒歩圏内の物件です！小松大学の学生さんにもオススメの物件です。



設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／インターホン／エアコン付き／照明器具／駐車場
2台以上／都市ガス／南向き

近隣情報

◎中川外科：314m ◎マルエー：503m ◎ファミリーマート：307m

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県小松市上本折町269
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/小松駅徒歩 14 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1985年02月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(洋6帖,和6帖,K4.5帖)
専有面積	39.23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	＼34,000
共益費	＼3,000
駐車場	＼3,300
その他	町費500円／クラスコンシェルジュ1,100円(税込み)／ 浄水器リース1,430円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス43,330円(税込み) クラスコンシェルジュ加入料19,800円(税込み)
入居条件	※量表替えは別途費用発生（任意）※保証会社加入必 須／保証料：月額賃料等の100%※保証会社は1年 毎の更新：更新料／10,000円
特約	※短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年 以上2年未満：家賃の1ヶ月分）

crasco

小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月10日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%