ベルソー デ サイネン 102

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！
来店前にＷＥＢでスタッフとオンライン相談 実施中！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報	◎浦田クリニック：655m ◎アルプラザ金沢：800m ◎ファミリーマート金沢西念二丁目店：182m

物件概要

所在地	石川県金沢市西念2丁目20番18号
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 14 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2023年08月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK14.5帖,洋6.4帖,洋4.6帖)
専有面積	61.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\125,000
共益費	\7,500
駐車料	\7,700
その他	町費600円／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円／初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用70,400円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落としされます。●短期違約金有（１年未満の解約で家賃１ヶ月分）

crasco

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%