

# REI GRAN WEST 1C

インターネット無料！5月中の契約に限り初月家賃無料！

国道8号線まで車で1分とアクセス良好です。バス便の良い大通りもすぐ近くで通勤にも便利です。アルブラザ金沢徒歩約6分とお買い物にも便利！飲食店も多いエリアです。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥38,800
共益費	¥4,500
駐車料	¥5,500
その他	水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	42,680円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料55,400円(税込み)
-----	---------------------------------------------

入居条件	法人契約の場合は敷金2か月礼金1か月 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.4.25解約 家具はCGで配置しており、実際は家具付きではありません
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 喫煙等によりヤニ汚れ・臭気等が附着した場合、除去する為の修繕費用については賃借人が全額負担するものとする。
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / バイク置き場 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報  
金沢病院: 1600m アルブラザ金沢: 500m ファミリーマート: 500m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西新町2丁目14 - 14
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 南新保口徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(K4帖,洋10帖)
専有面積	27㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月10日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%