

サーパス長坂 105

金沢市長坂の3LDK分譲賃貸マンションです！

お子様がいるファミリーにオススメの3LDKです。山側環状線へのアクセスが良好です！近くにスーパーやドラッグストア、公園に金沢市立病院もあり周辺の施設が充実しています！



設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／南向き／都市ガス／追い焚き機能付き／浴室乾燥機

近隣情報

◎金沢市立病院：292m ◎カジマート長坂店：357m ◎ローソン：466m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市長坂1丁目3-18
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 二水高校前徒歩 4 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年04月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	6階建(1階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋5.3帖,洋6.6帖,LDK13.7帖)
専有面積	70.28㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥95,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃＋駐車場料) × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み)／暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●別部屋の画像です●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む●駐車場は2年に1度の抽選あり(屋内11,000円、屋外7,000円)
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月16日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%