

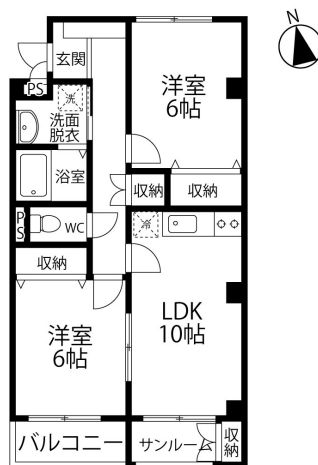
アーバンコート 307

野球も立地も新庄がアツい！

この物件は石川県野々市市新庄エリアに佇むマンションです！なんと言っても利便性が高いの魅力的です！またリーズナブルな価格も単身者・新婚様にもおすすめです



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥51,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	ファイテック13,200円(税込み) ライフあんしんプラス60,292円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
-----	---

入居条件	2025.12.14退去予定 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle + Mに含む
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / 駐車場2台以上

近隣情報	清水こどもクリニック：1164m イオン野々市南店：846m セブンイレブン：457m
------	--

物件概要

所在地	石川県野々市市新庄2丁目232番地1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 上新庄徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK10帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	52.38㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%