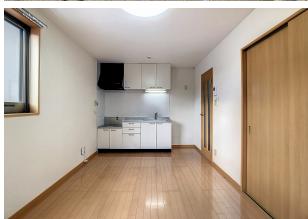


アーバンコート 307

野球も立地も新庄がアツい！

この物件は石川県野々市市新庄エリアに佇むマンションです！なんと言つても利便性が高いの魅力的です！またリーズナブルな価格も単身者・新婚様にもおススメです



設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インター・ホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ・コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / 駐車場2台以上

近隣情報

清水こどもクリニック : 1164m イオン野々市南店 : 846m
セブンイレブン : 457m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県野々市市新庄2丁目232番地1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 上新庄徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK10帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	52.38m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥51,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュM i d d l e + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ファイテック13,200円(税込み) ライフあんしんプラス60,292円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2025.12.14退去予定 保証人不要・代行火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュM i d d l e + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/初回のみ)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%