

グランドソレーユ 102

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゼンです
野々市駅徒歩5分の好立地！サンルーム付きで天気の悪い日のお洗濯も安心
です、敷地内駐車場2台確保可能！インターネット無料（Wi-Fi）



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県野々市市御経塚1丁目155
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/野々市駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK13.1帖,洋6.3帖,洋6.3帖,洋5.8帖)
専有面積	73.54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年9月下旬
部屋向き	不明

月額賃料	
家賃	¥72,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥4,400
その他	町費300円 / シャームゼンライフサポート1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	164000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	クリーニング費90,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	2025.9.23入居可能予定●
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0％・更新なし 日本セーフティー：月額家賃等の40％・50％・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

設備項目	
室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / サンルーム / BSアンテナ / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	セブンイレブン：400m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%