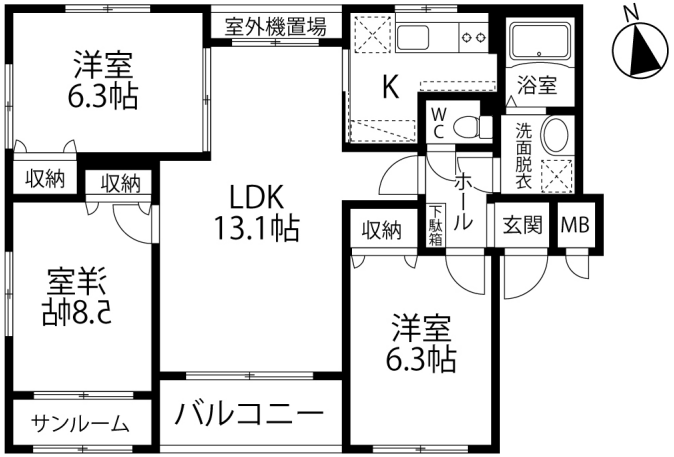
# グランドソレーユ 102

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
野々市駅徒歩5分の好立地！サンルーム付きで天気の悪い日のお洗濯も安心です♪敷地内駐車場2台確保可能！インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ）






## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \72,000 |
| 共益費 | \4,500 |
| 駐車料 | \4,400 |
| その他 | 町費300円／シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 164000 |
| 更新事務手数料 | - |
| その他 | 鍵交換代金22,000円／クリーニング費90,200円(税込み)<br>初回保証料33,000円(税込み) |
| 入居条件 | ２０２６．１１．９入居可能予定● |
| 特約 | 保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10，000円/年間 |

## 設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／サンルーム／BSアンテナ／駐車場2台以上／インターネット無料／プロパンガス／角部屋

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎セブンイレブン：400m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県野々市市御経塚1丁目155 |
| 沿革／最寄り駅 | ＩＲいしかわ鉄道/野々市駅徒歩５分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工／構造 | 2000年08月／RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建／総戸数 | 3階建(1階部分) |
| 間取り | 3LDK(LDK13.1帖,洋6.3帖,洋6.3帖,洋5.8帖) |
| 専有面積 | 73.54㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年11月上旬 |
| 部屋向き | 不明 |

crasco

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |