

# グリーンアベニュー有松 203

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！

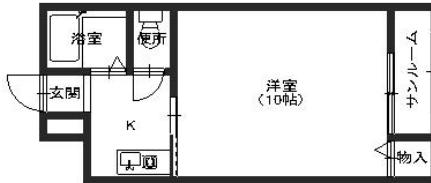
リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です。  
稼働棚はお客様にて組み合わせをカスタマイズすることができます。インターネット無料です！



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます】	
リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(税込)
ゼロリノッタライト	¥1,606円(税込)
敷金	0 無料
礼金	0 無料
初月家賃	0 無料
退去時清掃費用	0 無料
鍵交換費用	0 無料
仲介手数料	-
暮らし+コンシェルジュ加入金	0 無料



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / IHクッキンギヒーター / インターネット無料 / 都市ガス

## 近隣情報

金沢有松病院: 871m アルビス(株) 泉が丘中央店: 461m  
ローソン: 383m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市弥生3丁目1-3
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋10帖,K2帖)
専有面積	30.66m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

¥35,000

### 家賃

¥4,000

### 駐車料

¥3,300

### その他

R L Support System + M3,300円(税込み) /  
ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

## 初期費用

### 敷金

-

### 礼金

-

### 仲介手数料

家賃 × 消費税

### 更新事務手数料

1.1ヶ月

インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)

### その他

1月31日退去予定 短期解約違約金有り ( 1年以内 : 家賃の2ヶ月分 ・ 1年以上 2年未満 : 家賃の1ヶ月分 ) 火災保険料はRL Support System + Mに含む

### 入居条件

法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須  
短期解約違約金有り ( 1年以内 : 家賃の2ヶ月分 ・ 1年以上 2年未満 : 家賃の1ヶ月分 )

### 特約



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川1-4-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号