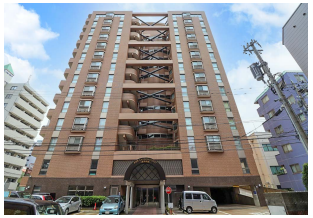
アパガーデンコート金沢駅西 302

金沢駅徒歩約５分の分譲マンションです！宅配ボックス付き！
オーロック付きでセキュリティも安心です！ご転勤の方、ファミリー様オススメの2ＬＤＫです！バルコニーも開放的で広々しており魅力的なポイントです！



間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\70,000
共益費	\7,300
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	●法人契約は敷金・礼金２カ月●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	-

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／防犯カメラ／都市ガス／コンロ2口以上

近隣情報	◎スコール金沢 美容クリニック : 326m ◎カジマート クロスゲート店 : 350m ◎ファミリーマート : 151m

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江1丁目6－19
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北安江徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1998年08月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	14階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK15.3帖,和6帖,洋9.2帖)
専有面積	64.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月15日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%