

ZOOM 202

1LDKにリフォーム済み！エアコンも新調！サンルーム付き！
金沢医科大学まで近く！大学通りやコンビニも近く便利な立地！インターネット無料で使用出来ますので毎月のランニングコストを抑えることが出来ます。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥40,000
共益費	¥3,500
駐車料	-
その他	水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ライフあんしんプラス54,692円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	入居者2名以降、1人あたり水道料金1100円追加になります。 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.3.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目	
室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	金沢医科大学病院: 500m アルビス(株) 内灘店: 545m ファミリーマート内灘大学通り店: 278m

物件概要	
所在地	石川県河北郡内灘町字大清水165
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/内灘駅徒歩 26分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK13帖,和6帖)
専有面積	48.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%