

# ラインハイム 107

ゼロ賃！敷金礼金0円！保証人不要 初月賃料1ヵ月無料！  
インターネット無料！泉の住宅街にコンパクトな単身物件です。近隣にスーパー有り。なんといってもインターネット無料は単身者には嬉しい設備。バストイレ別でキッチンも広々！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥22,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス31,820円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料・消臭抗菌代はクラスコンシェルジュミドルに含む。
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / インターネット対応 / インターネット無料 / 都市ガス

近隣情報

金沢有松病院:1094m バロー金沢有松店:761m ローソン:155m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉2丁目8-5
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉2丁目徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1987年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1DK(洋6帖,DK4.9帖)
専有面積	24.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月下旬
部屋向き	北

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年10月22日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%