グランヴェルジェ有松 405

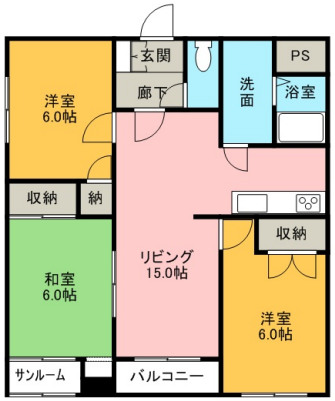
ファミリーの方におすすめ！サンルーム・エレベータ付！
有松交差点すぐ近くにありますマンションタイプの物件です！広々としたリビングでファミリーの方にオススメです。また眺望・風通しも良く、快適にお過ごしして頂けます！近隣施設も充実しておりますよ◎







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／エレベーター／インターホン／駐輪場／エアコン付き／南向き／インターネット無料／都市ガス／システムキッチン／TVモニタ付きインターホン／コンロ2口以上／宅配ボックス

近隣情報	◎金沢有松病院：280m ◎バロー金沢有松店：379m ◎セブンイレブン：111m

物件概要

所在地	石川県金沢市有松5丁目9－12
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松４丁目バス停徒歩１分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1988年09月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	6階建(4階部分)
間取り	3LDK(洋6帖,和6帖,洋6帖,LDK15帖)
専有面積	74.28㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	\67,000
共益費	\6,000
駐車料	\6,600
その他	町費400円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	3ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	73,700円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料83,300円(税込み) 畳表替え42,900円(税込み)
入居条件	町内会のゴミ当番あり。●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。●火災保険料はRL Support Systemに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%