

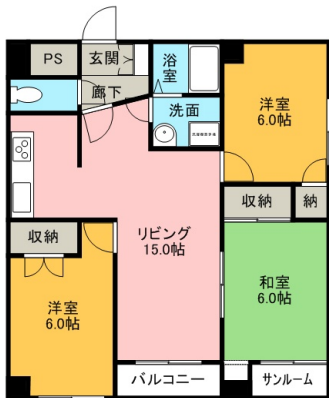
グランヴェルジェ有松 301

ファミリーの方におすすめ！サンルーム・エレベータ付！

有松交差点すぐ近くにありますマンションタイプの物件です！広々としたリビングでファミリーの方にオススメです。また眺望・風通しも良く、快適にお過ごし頂けます！近隣施設も充実しておりますよ



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CAT V) / 防犯カメラ / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / 駐輪場 / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / 都市ガス / システムキッチン / コンロ2口以上

近隣情報

金沢有松病院 : 280m バロー金沢有松店 : 379m
セブンイレブン : 111m

物件概要

| | |
|-----------|------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市有松5丁目9-12 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松4丁目バス停徒歩1分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1988年09月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 6階建(3階部分) |
| 間取り | 3LDK(和6帖,洋6帖,洋6帖,LDK15帖) |
| 専有面積 | 74.28㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南東 |

月額賃料

| | |
|-----|---|
| 家賃 | ¥74,000 |
| 共益費 | ¥6,000 |
| 駐車料 | ¥6,600 |
| その他 | 町費400円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|--|
| 敷金 | 3ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み) |
| 入居条件 | 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む |
| 特約 | 法人契約 : 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須 |

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年11月22日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |