

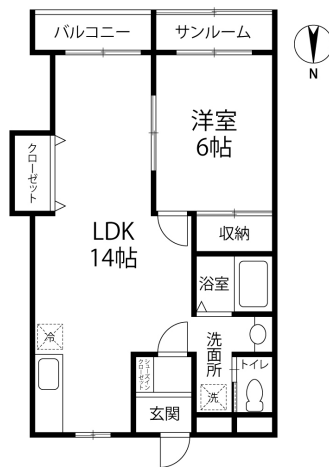
# サザンハイツ 103

敷金・礼金0！初期費用を抑えられます

2DK 1LDKリフォーム済み！インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。メガドンキまで約300m・コンビニやドラッグストアも近くお買い物にも困りません。荷物の多い単身者様にもおすすめです



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥5,500
その他	町費400円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	51,700円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料58,200円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む 同タイプ・別部屋の写真です。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢有松病院 : 2162m MEGAドン・キホーテパーク金沢店 : 310m セブンイレブン : 622m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市西泉5丁目70
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK14帖)
専有面積	46.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年6月25日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%