

グランド・パール 201

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市寺町の閑静な住宅街でお寺が多く金沢らしい落ち着いた環境です。
。都市ガスでランニングコストを抑えることができます！金沢中心部商業
地域まで1.3km！近くにスーパー・コンビニもあります。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別
/ 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インタ
ーホン / 南向き / インターネット無料 / 都市ガス

近隣情報

羽柴クリニック：689m ひまわりチェーン寺町店：800m
ローソン泉野町店：350m

物件概要

所在地	石川県金沢市寺町4丁目16 - 16
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 沼田町バス停徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1995年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(洋6帖,和6帖,K5帖)
専有面積	39.83㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月下旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥41,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	45,100円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らす コンシェルジュPrime+Mに含む 2026.2.7解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/ 初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月20日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%