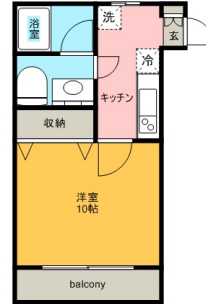


エクセレント駅西 201

敷金礼金無し！インターネット無料！独立洗面台もございます！
金石街道、8号線と大通りへのアクセス良好の立地です。1Kには珍しい独立洗面台も設置しています。キッチンも二口コンロを設置できますので、お料理好きな方におススメです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報
金沢西病院：159m マックスバリュ：380m ファミリーマート：719m

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市駅西本町6丁目12-10 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町西徒歩 5分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1996年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 1K(洋10帖,K2帖) |
| 専有面積 | 30.34㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年5月下旬 |
| 部屋向き | 西 |

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥46,000 |
| 共益費 | ¥4,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 50,600円 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料56,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約の場合敷金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.5.2解約 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |