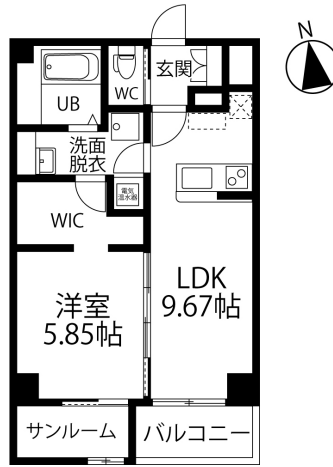


ガイア泉が丘 308

築浅物件！オール電化・ネット無料・オートロック付き！
石川県ではあると嬉しい駐車場屋根付きです！泉小学校エリア！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	4月20日退去 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む。家具はCGで配置しています。
特約	-

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / オール電化 / 駐輪場 / オートロック / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き / BSアンテナ / CSアンテナ

物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘1丁目2番56号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉が丘徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2023年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK9.7帖,洋5.9帖)
専有面積	45.18㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

近隣情報

羽柴クリニック : 742m アルビス(株) 泉が丘中央店 : 256m
ローソン : 638m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年4月6日
取引形態 : 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%