ガイア泉が丘 201

文教地区の築浅物件！オール電化！駐車場屋根付きです
インターネット無料！オートロック付き、泉小学校エリア！駐車場も屋根付きなので天気の悪い日も安心ですね。

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／トランクルーム／オール電化／駐輪場／オートロック／サンルーム／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／駐車場2台以上／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／南向き／BSアンテナ／CSアンテナ／角部屋

近隣情報	◎羽柴クリニック：742m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：256m ◎ローソン：638m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘1丁目2番56号
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉が丘徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2023年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK16.3帖,洋6.1帖,洋5帖,洋5.3帖)
専有面積	81.85㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\135,000
共益費	\5,000
駐車料	\5,500
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	148,500円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料148,800円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金２ヵ月●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.8.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月15日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%