Maison de pin 202

待望の築浅物件!充実の設備が魅力的!

オール電化、インターネット無料(Wi-Fi)、オートロック、宅配ボックスと設備が充実 片町・香林坊、金沢駅にもバスで一本で利便性









設備項目

システムキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール電化/オートロック/BSアンテナ/CSアンテナ/防犯カメラ/インターネット無料/コンロ2口以上/Hクッキングヒーター/南向き/駐輪場

マルエー:500m セブンイレブン:400m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市鳴和1丁目1番33号			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩 17 分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	2023年02月 / 木造			
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)			
間取り	1R(ワンルーム)(洋10.2帖)			
専有面積	29.81m ⁱ			
契約形態	普通借家2年			
入居日	仮止中			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥51,000					
共益費	¥4,000					
駐車料	¥5,500					
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime+ M3,99 3円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	56,100円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	法人契約の場合、礼金2ヶ月 火災保険料は暮らす コンシェルジュPrime+Mに含む 2025.12.28解約予定					
特約	カードキー追加の場合、3,300円/枚となります。 法人契約:暮らすコンシェルジュLight (1,320円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(19,800円/初回のみ)必須					

情報公開日:2025年12月3日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合		50%	———— 客 付	50%

近隣情報