

グラウイス 2C

【早割賃貸】今ご契約をされても家賃は4月1日から！！
金沢工業大学生大歓迎！インターネット無料！オール電化！毎月のランニングコストが抑えられます またIHクッキングヒーター・温水洗浄暖房便座など設備も充実しており、快適な生活が送れますよ！



学生・新社会人の方へ
早割賃貸
3月分まで家賃が無料に!!
今契約しても、家賃は4月からスタート!
※ご契約時の状況、入居後に発生する費用は別途お見積りとなります。詳細はご来店ください。

設備項目	
オール電化 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応	
近隣情報	金沢赤十字病院: 949m (株) ニュー三久 伏見台店: 1152m ファミリーマート: 329m

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市窪6丁目23
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1977年06月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.5帖,K3帖)
専有面積	28.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥25,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	町費400円 / 水道料2,970円 / RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	27,500円
その他	クラスコギャランティ初回保証料39,070円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(3ヶ月未満:家賃の3ヶ月分・3ヶ月以上6ヶ月未満:家賃の2ヶ月分・6ヶ月以上1年未満:家賃の1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(3ヶ月未満:家賃の3ヶ月分・3ヶ月以上6ヶ月未満:家賃の2ヶ月分・6ヶ月以上1年未満:家賃の1ヶ月分)

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年2月21日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%