

ライオンズマンション金沢駅西 510

金沢駅西エリア！数少ない都市ガス物件です！！
管理人常駐のオートロック付き分譲賃貸マンション！T S U T A Y A金沢店、スーパーラムー、ヤマダ電機さんなどなお店が充実！50M道路や8号線へのアクセスも良好です。宅配BOX完備！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	-
駐車場料	¥8,250
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●法人契約の場合は礼金2ヶ月●家具はC Gで配置しています。実際は家具付きでありません
特約	-

設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / コンロ2口以上 / 都市ガス / 南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市西念4丁目23 - 23
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 駅西合同庁舎徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1992年12月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	12階建(5階部分)
間取り	2DK(洋5帖,和5帖,DK8.8帖)
専有面積	48.08㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南西

近隣情報

映寿会みらい病院 : 573m ラ・ムー金沢駅西店 : 200m
ファミリーマート : 59m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年4月23日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%