

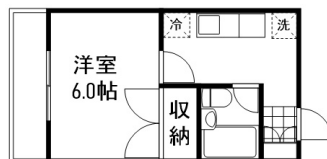
# ラフィーネ兼六 201

ネット無料・リフォーム済！家賃1ヶ月無料キャンペーン！

家具家電もお付けする事ができます！情緒溢れる兼六園近く！バス停も近く各方面へアクセスしやすい立地。広いキッチンも魅力でお料理付きの方には嬉しいですね！



## 間取り



※反転タイプ有り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / TVモニター付きインターホン

近隣情報

大手町病院：189m マルエーミニ：1500m セブンイレブン：165m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市兼六元町11-5
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 兼六園下徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1987年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	20.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ライフあんしんプラス38,520円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有(1年未満:家賃2ヶ月、2年未満:家賃1ヶ月) 家具家電はリースになります。費用など詳細は店舗までお問い合わせください。 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月24日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%