ヴィラ藤右衛門 502

敷金・礼金なしのWゼロ+1か月フリーレント付き！
オール電化で月々のランニングコストを抑えられます！北陸にはうれしいサンルーム付きで雨の日のお洗濯も安心です！新婚さん・ファミリーにおすすめの物件です！追い焚き機能も嬉しいですね！屋根付き駐車場あり！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\72,000
共益費	\6,000
駐車料	\5,500
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	79,200円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料86,800円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満：家賃１ヶ月分）●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.5.29解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

システムキッチン／追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／床下収納／オール電化／サンルーム／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／屋根付駐車場／駐車場2台以上／インターネット無料／IHクッキングヒーター／エレベーター／駐輪場

近隣情報	◎イオンタウン金沢示野：1300m ◎ファミリーマート 金沢松村店：850m

物件概要

所在地	石川県金沢市松村7丁目84－27
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅バス停 示野機器団地徒歩６分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年03月／鉄骨造
階建／総戸数	6階建(5階部分)
間取り	3LDK(LDK15帖,洋6帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	70.86㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%