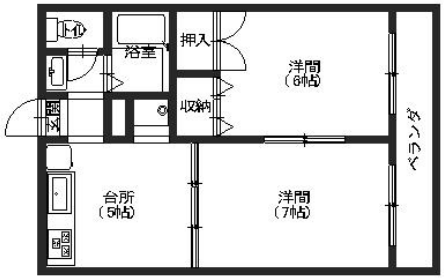
ドリームハウスNAKAMURA 203

［ゼロ賃］敷金礼金０円！初月賃料１ヵ月無料！
金沢市四十万のファミリー向けのお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面への通勤にも便利です。スーパー・コンビニも近くお買い物に便利です。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\43,000
共益費	\4,000
駐車料	\5,500
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス54,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満：家賃の１ヵ月分）●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle＋Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／駐車場2台以上／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎とみたクリニック : 1658m ◎イオン野々市南店 : 1131m ◎セブンイレブン : 417m

物件概要

所在地	石川県金沢市四十万6丁目95
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中四十万バス停徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1997年09月／鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋7帖,DK6帖)
専有面積	40.29㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%