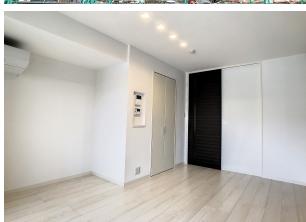


シェロ アズール Cielo azul 202

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！

省エネルギー性能に優れたZEH賃貸住宅となっており高断熱性能と省エネ設備を採用し、光熱費の削減と冬は暖かく、夏は涼しく快適にお過ごし頂けます。各世帯太陽発電にて電気を売電し、光熱費の節約が可能です。



設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

近隣情報

金沢春日クリニック : 137m (株)マルエー 元菊店 : 279m
ファミリーマート金沢元菊店 : 238m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市元菊町21番15号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩13分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2023年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.9帖,K3.8帖)
専有面積	33.43m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月下旬
部屋向き	西

月額賃料

¥78,000

家賃	¥78,000
共益費	¥7,500
駐車料	¥9,900
その他	町費450円 / シャーメゾンライフ SUPPORT 1,320円(税込み) / 水道使用量3,000円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用55,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。短期違約金有(1年末満の解約で家賃1ヶ月分)

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日

取引形態：媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合 貸主 0% 借主 100%

手数料の配分割合 元付 50% 寄付 50%