

カーサ若草町 303

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！更に1ヶ月家賃無料！
金沢市若草町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！シェルフリー（可動棚）付きのお部屋です。可動棚は組み合わせをカスタマイズできます。北陸学院大学行き無料スクールバス 平和町便バス停徒歩8分。



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0円ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込)
敷金	0円 無料	0円 無料
礼金	0円 無料	0円 無料
初月家賃	0円 無料	0円 無料
退去時清掃費用*	0円 無料	0円 無料
鍵交換費用	0円 無料	-
仲介手数料	0円 無料	-
暮らすコンシェルジュ加入金	0円 無料	-



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/ケーブルテレビ(CATV)/TVモニター付きインターホン/エアコン付き/駐輪場/南向き/インターネット無料/都市ガス	
近隣情報	金沢市立病院:370m カジマート:478m セブンイレブン:314m

物件概要	
所在地	石川県金沢市若草町12-3
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 二水高校前バス停徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1997年03月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋9帖,K2帖)
専有面積	27.36㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

月額賃料	
家賃	¥32,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)/暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)/ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 解約予定2024.2.29
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%