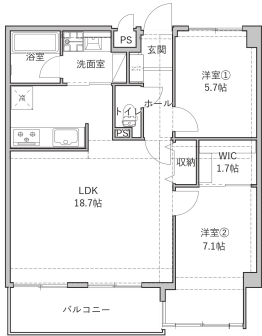


ダイパレス玉川公園 806

遮るものの少ない眺望が魅力！金沢駅や近江町も徒歩圏内！
床暖房で足元からぽかぽか！室内フルリノベーション済みです！キッチン
や浴室、洗面やトイレなど気になる水回りも新品！玉川公園や中央小学校
も近いです！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥110,000
共益費	¥10,000
駐車場料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃＋駐車場料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合：礼金2ヶ月、暮らすコンシェルジュ ライト1,100円(税込)／月、暮らすコンシェル ジュ加入金13,200円(税込)／初回のみ加入必 須。
特約	-

設備項目

システムキッチン／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／
エアコン付き／エレベーター／駐輪場／バルコニー・ベランダ／コンロ2口以上／
都市ガス／南向き／追い焚き機能付き／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン
／床暖房／照明器具／ウォークインクローゼット

物件概要

所在地	石川県金沢市玉川町6-23
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1987年02月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	10階建(8階部分)
間取り	2LDK(洋5.7帖,洋7.1帖,LDK18.7帖)
専有面積	63.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

近隣情報

◎はしもと医院：148m ◎金沢名鉄丸越百貨店：414m ◎ローソン：254m

crasco

金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%