

カーサルシール 305

SALE賃貸！1ヶ月賃料無料！

新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。バス便の良い大通りにちかく、通勤・通学にも便利です！近隣にはスーパーやコンビニ、飲食店も多く生活しやすい環境です。



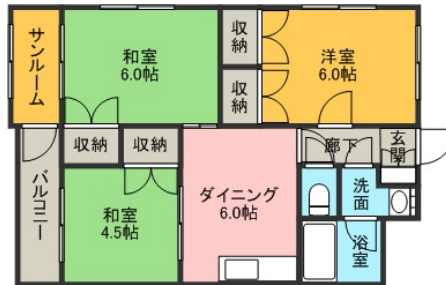
設備項目

独立洗面台／サンルーム／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニター付きインターホン／室内洗濯機置場／エアコン付き／都市ガス

近隣情報

◎金沢有松病院：505m ◎バロー金沢有松店：152m
◎ファミリーマート：381m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市有松2丁目10-36
沿革／最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 上有松徒歩 5 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1984年10月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	3DK(和6帖,洋6帖,和4.5帖,DK6帖)
専有面積	55.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥3,500
駐車場料	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	量表替え57,750円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り（1年未満：家賃の1ヵ月分） ●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco

横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月17日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%