

カーサルシール 205

金沢市有松の都市ガス物件！ランニングコストを抑えられます。
新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。バス便の良い大通りにちかく、
通勤・通学にも便利です！近隣にはスーパーやコンビニ、飲食店も多く生活しやすい環境です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥3,500
駐車場	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 都市ガス

物件概要

所在地	石川県金沢市有松2丁目10 - 36
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 上有松徒歩 5 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(和6帖,和6帖,LDK11.3帖)
専有面積	55.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

近隣情報

金沢有松病院 : 505m バロー金沢有松店 : 152m
ファミリーマート : 381m

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%