

# カーサルシール 103

金沢市有松の都市ガス物件！ランニングコストを抑えられます。  
新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。バス便の良い大通りにちかく、  
通勤・通学にも便利です！近隣にはスーパーやコンビニ、飲食店も多く生活しやすい環境です。



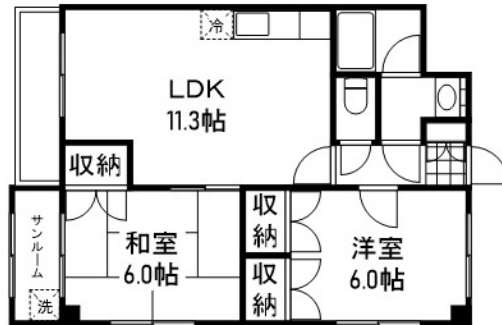
## 設備項目

独立洗面台 / サンプルム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 都市ガス

近隣情報

金沢有松病院 : 505m    バロー金沢有松店 : 152m  
ファミリーマート : 381m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市有松2丁目10 - 36
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 上有松徒歩 5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(和6帖,洋6帖,LDK12帖)
専有面積	55.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	44,000円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料52,300円(税込み) 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121    FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月9日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%