

ヴィアラローナ野町 305

エコジョーズ！ZEH仕様の1LDKです！
宅配ボックスがあり、不在時の荷物の受取も可能です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥80,000
共益費	¥8,500
駐車場	¥4,400
その他	シャームゾンライフSUPPORT 2 41,320円(税込み) / ゴミ回収費880円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニターインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / ウォークインクローゼット / トランクルーム / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス	
近隣情報	池森外科肛門科医院：958m ユニー（株） アビタ金沢店：544m ファミリーマート：441m

物件概要	
所在地	石川県金沢市野町5丁目18番91号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2023年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.8帖,洋5帖)
専有面積	41.25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月下旬
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%