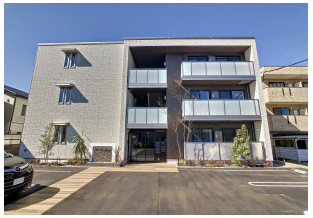
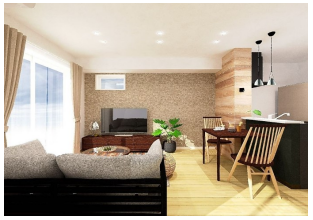
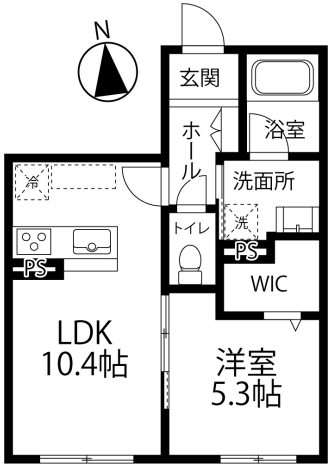
ヴィラアローナ野町 302

省エネルギー性能に優れたＺＥＨ賃貸住宅です！
宅配ボックスが付いており、不在時でも荷物を受け取れます！





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\84,000
共益費	\8,500
駐車料	\4,400
その他	シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)／ゴミ回収費880円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／ウォークイン クローゼット／トランクルーム／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎池森外科肛門科医院：958m ◎ユニー（株） ◎アピタ金沢店：544m ◎ファミリーマート：441m

物件概要

所在地	石川県金沢市野町5丁目18番91号
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2023年02月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.4帖,洋5.3帖)
専有面積	41.08㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月上旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月7日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%