グレーシズ 401

駅西エリアの築浅マンション!食器洗い乾燥機付き!

鉄筋コンクリート造7階建てマンション!オートロック・防犯カメラ付きと防犯面も安心!IHコンロに食器洗い乾燥機と設備で新生活をサポート。徒歩圏内に飲食店・コンビニ・ジムあり!8号線へのアクセス良好!





設備項目

システムキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/エレベーター/オートロック/BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター/プロパンガス/バイク置き場

近隣情報

わかさ内科クリニック: 769m (株) 平和堂 アル・プラザ金沢: 887m ファミリーマート金沢西念三丁目店: 349m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市駅西新町3丁目21番13号				
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 駅西合同庁舎徒歩 10 分				
建物種別	賃貸マンション				
施工/構造	2022年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)				
階建 / 総戸数	7階建(4階部分)				
間取り	1DK(DK5.6帖,洋6.8帖)				
専有面積	32.9m²				
契約形態	普通借家2年				
入居日	仮止中				
部屋向き	東				

月額賃料							
家賃	¥62,000						
共益費	¥6,500						
駐車料	-						
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)						
初期費用							
敷金	2ヶ月						
礼金	-						
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税						
その他	電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)						
	法人契約の場合は礼金2ヶ月発生 同タイプ、別部屋 の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具						

		7 1
		•

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年4月19日 取引形態:代理

国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%		50%

初回のみ)必須

付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェル

法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/

ジュPrime+Mに含む 2025.4.14解約

入居条件

特約