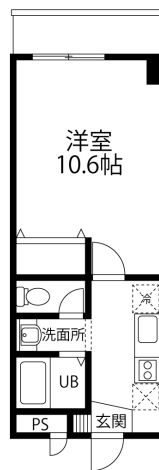


インターネット月額利用料無料！  
敷金・礼金なし。初期費用おさえられます。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,850
その他	町費800円 / 暮らすコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス45,180円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入料19,800円(税込み)
入居条件	2024年11月5日解約予定
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 敷地内ゴミ置き場 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス

## 近隣情報

やわたメディカルセンターやわた健診センター: 1098m  
(株)マルエー 若杉店: 840m セブンイレブン: 425m

## 物件概要

所在地	石川県小松市八幡甲262 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 小松駅バス停 八幡温泉徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1K(洋11帖)
専有面積	32.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月上旬
部屋向き	東



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%